

RÉSIDENCE BELLEVUE



40 LOGEMENTS SOCIAUX dédiés aux retraités

Impasse du Pré Carré – 56240 PLOUAY

Les logements :

Dans un quartier calme, à quelques pas du Centre ville et des commerces...

Deux bâtiments de quarante logements sociaux :

- Un bâtiment de **vingt-quatre** logements ;
- Un bâtiment de **seize** logements.



Deux types de logements :

- 20 **T2** -> de 50 à 51 m² ;
- 20 **T3** -> de 62 à 65 m².



Les équipements :

- Ces logements ont été conçus pour être pratiques et confortables, répondant aux normes pour personnes à mobilité réduite.
- Dans chaque bâtiment les logements sont répartis sur un rez de chaussée et un 1^{er} étage accessible par ascenseur.
- Chaque appartement dispose de compteurs individuels pour l'eau et les énergies, une programmation pour le chauffage et un détecteur d'incendie autonome.
- L'accès aux bâtiments et aux logements est sécurisé grâce à un interphone.



Les tarifs:

	LOGEMENT T2	LOGEMENT T3
Loyer en €	De 355€ à 418€	De 491€ à 536€
Charges locatives	61.32€	81.23€
Forfait jardin*	8.86€	8.86€
Forfait garage	26.21€	26.21€

*Uniquement pour les logements situés au RDC